

Résidence Petite Cour à Genève (2016 – 2017)

- Construction au-dessus de voûtes centenaires
- Travaux spéciaux - micropieux
- Voiles Vierendeel de grandes portées

Maître de l'ouvrage

Cotfer SA

Architecte

GM Architectes Associés SA

Ingénieurs civils

Erbeia - Ingénierie civile SA
ab ingénieurs sa

Coût total des travaux

Fr. 11'000'000.-

Coût total du gros-œuvre

Fr. 3'500'000.-

Mandat

Ensemble des prestations SIA 103, de l'avant-projet à la mise en service (phases 31 à 53) en tant que mandataire spécialisé, y compris direction locale des travaux.



GM Architectes Associés SA

Situation / Programme

Construction d'un hôtel R+8 de standing, comprenant 2 niveaux de sous-sol et adjacent à un bâtiment existant. Afin de conserver des voûtes centenaires situées au sein du projet, la réalisation de sommiers d'une portée de 9.50m a été nécessaire pour reporter les charges des niveaux supérieurs. Reprise des charges statiques et dynamiques des façades par des voiles Vierendeel de grandes portées. Le projet se situe en site urbain difficile d'accès et à proximité directe des voies CFF en service.



Coupe transversale

Principaux postes de l'ingénieur civil

- Terrassement et travaux spéciaux (Micropieux)
- Stabilisation d'un mur CFF de 8.00m de haut
- Butonnage de voûtes existantes durant l'exécution
- Analyse et conception parasismique
- Canalisations sous radier et drainage périphérique
- Relevage des eaux par pompage et raccordement au réseau existant
- Aménagements divers