

Tour Opale à Chêne-Bourg (2018 – 2020)

- Bâtiment de grande hauteur (23 étages)
- Travaux spéciaux / Paroi moulée
- Liaison avec parking halte CEVA

Maîtres de l'ouvrage – Entreprise totale

CFF Immobilier – HRS Real Estate AG

Architecte

Lacaton & Vassal SA

Ingénieurs civils

Erbeia - Ingénierie civile SA
ab ingénieurs SA

Coût total des travaux

Fr. 50'000'000.--

Coût total du gros-œuvre

Fr. 12'000'000.--

Mandat

Ensemble des prestations SIA 103 (phases 31 à 52) réalisées en association de bureau, de l'avant-projet à la mise en service, y.c. direction locale des travaux.



Illustration : Lacaton & Vassal SA

Situation / Programme

Réalisation, en partenariat avec la société ab ingénieurs, d'un immeuble de deux niveaux en sous-sol et de 21 étages hors sol. Ce bâtiment juxtaposant le tunnel souterrain du CEVA est situé sur la commune de Chêne-Bourg à Genève. Les surfaces sont réparties en commerces, bureaux et logements de standing. L'ensemble de la structure est en béton armé traditionnel avec piliers préfabriqués. L'ouvrage est fondé sur pieux et barrettes de 45m de profondeur et reprend une sous-pression hydraulique de 6m.

Principaux postes de l'ingénieur civil

- Étude géotechnique, terrassement
- Travaux spéciaux (paroi moulée avec étayage)
- Fondations sur pieux et barrettes
- Sous-pression de 6m
- Étude parasismique
- Construction traditionnelle en béton coulé sur place
- Piliers béton préfabriqués



Illustration : coupe architecte